

### **c 方案——长沙都市区后花园、一个古镇群文化大观园**

1) 规划目标：**一个古镇群文化大观园**。近期目标：长沙都市区的后花园；远期目标：国内唯一的古镇群文化大观园；远景目标：国际知名的文化休闲旅游度假区。

2) 规划策略：四大古镇群复兴计划。

a 产业提振计划——打造一条绿色复合的产业链。以文化旅游为核心，重构产业发展格局；丰富大文化旅游产品体系；以文化旅游为契机，实现服务业全面升级；乡村旅游助推一产跨越式发展；借力文化旅游品牌效应和商贸业，推动绿色工业发展；够筑大文化旅游产业链，为湘江经济带增添新动力。

b 古镇群生长计划——探索一条可持续发展路径。充实文化休闲内涵，实现从观光游向休闲度假游的转变；由古镇核心区向古镇周边区域拓展，扩大古镇影响范围；设计路径串联，构建联动成群、协调发展的古镇群旅游圈；深挖文化内涵，提升区域知名度，打造国内唯一的古镇群文化大观园；

c 景观优化计划——描绘一幅山水画卷。梳理水系网络；联通生态廊道；组团式嵌入发展，营“山水田园古镇”的生态格局；

d 文化传承计划——构建一条文化休闲长廊。以古镇文化资源为本底，围绕古镇定位，设计文化主题和核心项目，构建一条沿湘江的休闲长廊。

3) 总体规划：搭建五大地区发展平台——便捷高效的交通平台；融合贯通的空间平台；复合高效的服务平台；显山露水的风貌平台；活力多彩的魅力平台。



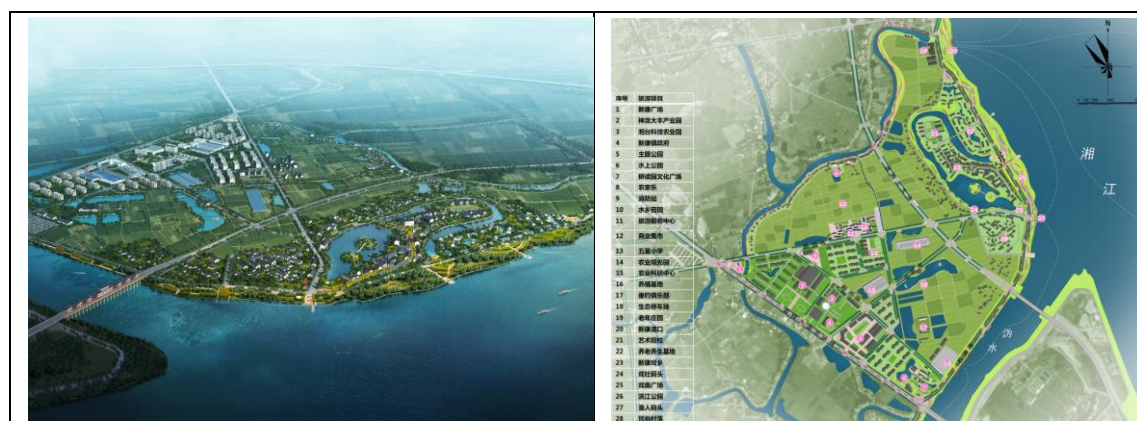
4 ) 各镇规划：

乡镇（节点）名称	主题定位	项目策划
乔口	秀美渔都	秀美的水乡古镇、繁荣的商贸名镇、宜居的风情小镇。利用乔口渔业资源、商贸文化、水乡古镇风情打造渔都主体乐园、渔业文化体验园、水乡度假酒店、水生生物科普基地等项目，充实秀美渔都的文化内涵
靖港	军港古镇	湘江北段独具特色的军事历史名镇。利用现有靖港古镇核心资源以及周边良好的农田资源建设军港工业文化创意园、军事历史博物馆、船舶工业乐园等项目
新康	浪漫戏乡	长沙城郊农业休闲后勤基地。利用现有戏曲文化氛围以及周边良好的水乡农田环境 ,建设戏乡古街、养老养生中心、农业科技园等项目
铜官	千年陶都	中国名镇、以发展工业和陶文化旅游为主的综合型中心城镇。规划利用现有铜官古街核心资源以及原有制陶工厂建设成铜官老街、誓港老街、国际陶艺村、陶瓷主题公园等

		项目
书堂山	人文书香	传播中国国学文化的高地、书法艺术的圣地、旅游度假的胜地。利用欧阳修楷圣故里的人文优势，结合书堂山和麻潭山的自然资，在书堂小镇、欧阳询文化园等项目的基础上，打造书堂山森林公园、麻潭山森林公园，艺术稻田，开展温泉漂流等项目
丁字湾	麻石之乡	新型中心生态城镇、麻石雕刻艺术之乡。利用丁字湾门户优势和石雕文化资源打造古镇群文化大观园旅游接待中心、丁字老街商业区、石雕艺术村、石艺博物馆等项目

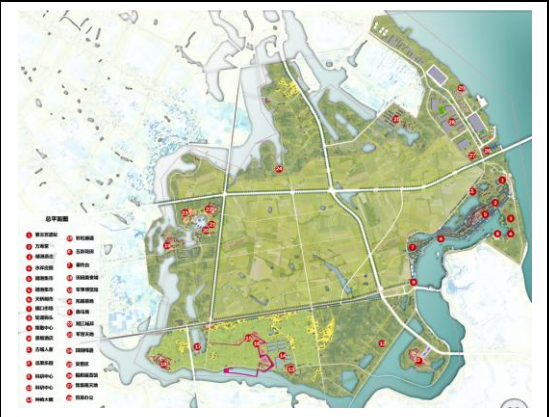


乔口



新康





靖港



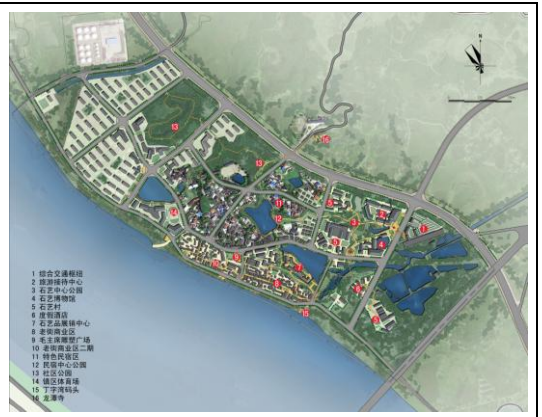
铜官



书堂小镇



铜官窑遗址



丁字老街